

**Komárom Patince**

156 868 140 HUF

Komáromtól 15 km-re Paton (Patince) üdülőövezetben gyógyfürdő + wellness közvetlen közelében 9 apartmanból álló ingatlan sürgősen eladó!

Az eladó apartmanok főbb jellemzői:

- építési éve: 2016
- szerkezete: ytong
- közművek: elektromos áram, csatorna, hálózati ivóvíz, internet + tv,
- fűtése: Gázcirkó radiátoros hőleadókkal
- nyílás zárók: részben fa termo, részben műanyag ablakok kerültek beépítésre
- 2016 nyerte el jelenlegi formáját az ingatlan bővítéssel, amelyet gondos tulajdonosának köszönhetően az ingatlan újszerű állapotban van.
- ingatlan nagysága: 450 nm
- telek mérete: 910 nm
- külön leválasztott 9 db apartman összesen 20 szoba került kialakításra továbbá a tetőtér beépített.
- az apartmanok: 8 db 2 szobás és + 1 db 4 szobás kialakításúak, amelyek konyhával, fürdőszobával + terasszal és teljesen beútorozott/felszerelt állapotban eladók!
- az ingatlan kiváló befektetési lehetőség bárki számára, hiszen nagyon közkedvelt 4\*-os wellness gyógyfürdő, szauna világ közvetlen közelében található, az év minden napján bérbe adható folyamatos profit termelésre tökéletesen ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 342981                  |
| Typ                 | Verkauf - Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 450 m <sup>2</sup>      |
| Balkon/terrasse     | 50 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer              | 20 Zimmer               |
| Grundstück          | 910 m <sup>2</sup>      |
| Ansicht             | Hof                     |
| Zustand             | Neuartig                |
| Struktur            | Ytong                   |
| Heizung             | Gas (Umlauf)            |
| Parkplatz           | Stellplatz              |
| Amerikanische Küche | Nein                    |
| Zugang zum garten   | Ja                      |
| Baujahr             | 2016                    |
| Orientierung        | Nordosten               |
| Innenhöhe           | 2.5 m                   |

VERKAUF

