

## Üröm Rókagyen luxus ház

298 000 000 HUF

\*\*\*\* INTIM , FÁS ,PANORÁMÁS KÖRNYEZETBEN , LUXUS ÉRZÉS ,  
KÉNYELEM , BOLDOGÁS ÉS ÖRÖM, mind ez ÜRÖMÖN!\*\*\*\*

AJÁNLOM SZÍVES FIGYELMÉBE AZ ALÁBBI INGATLANT  
mert:

Ha szeretne egy kicsit a város zajától távolabb élni ,de mégis fontos  
szempont annak a közelsége, akkor olvasson tovább.

A 2003-ban épült 259 nm-es ház egy 1129 nm alapterületű telken  
található. A nappali ,a konyha , az étkező és a közlekedő egy térben  
található közel 80 nm-en . Innen érhető el a 30 nm-es TERASZ. A 3  
m belmagasságú helyiséget egy 450 literes akvárium és egy egyedi  
megrendelés alapján épített eredeti francia falburkolattal szerelt  
GODIN nagy teljesítményű kandalló teszi egyedivé. Ezenkívül  
található még itt egy ablakos kamra, valamint a mosó-,szárító  
helyiségek is.

A nappalin kívül 3 további szobával rendelkezik a ház. Mindegyikhez  
külön fürdőszoba is tartozik Wc-vel (külön Wc-vel). Ebből az egyik  
hálószoba (master bedroom) különlegessége, hogy egy U alakú  
gardróbból nyílik ,ahol külön Wc, finn szauna , konditerem ,  
zuhanyfülke is található ÉS egy kertre panorámás süllyesztett  
masszázskaád is helyet ...



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| ID nummer           | 355585                       |
| Typ                 | Verkauf -<br>Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 259 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 26 m <sup>2</sup>            |
| Zimmer              | 4 Zimmer                     |
| Grundstück          | 1129 m <sup>2</sup>          |
| Ansicht             | Panorama                     |
| Zustand             | Erneuert                     |
| Struktur            | Tégla                        |
| Heizung             | Sonder Kessel                |
| Parkplatz           | Eigene Garage                |
| Amerikanische Küche | Ja                           |
| Zugang zum garten   | Ja                           |
| Baujahr             | 2003                         |
| Innenhöhe           | 3 m                          |

VERKAUF

