

## Budapest XIII. bezirk

510 000 000 HUF

Eladó erkélyes, panorámás lakás Újlipótváros szívében!

A XIII. kerület egyik legkedveltebb részén, Újlipótvárosban, klasszikus polgári házban eladó egy 120 m<sup>2</sup>-es, utcai nézetű, erkélyes lakás, amely jelenleg két különálló lakásként funkcionál, de egyben eladó.

- 5 emeletes társasház legfelső szintjén található
- Erkélyéről lenyűgöző dunai panoráma nyílik
- Airbnb profillal együtt eladó - kiváló befektetési lehetőség
- Elegáns lakás egy exkluzív környéken

Ha egy különleges ingatlant keres csodás kilátással és kiváló elhelyezkedéssel, hívjon bizalommal!

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 368060                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 130 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 14 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Sonstige                   |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1960                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Gemeinsame Gebühren | 45000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

