

Budapest IV. bezirk Újpest-Városcsözpont közelében

73 900 000 HUF

Tágas lakás remek elosztással, Újpest központi részén

Eladásra kínálunk Újpest-Városcsözpont közelében, egy 1. emeleti, 98 m²-es, 3+1 szobás lakást, rendezett, téglá építésű társasházban. A lakáshoz tartozik egy 4 m²-es, utcára néző erkély is, a bejárat a klasszikus függőfolyosóról nyílik.

Az elrendezés átgondolt, a helyiségek jól tagoltak, a térérzet kifejezetten kedvező. Állapota: felújítandó, korszerűsítésre szorul: a nyílászárók eredetiek, a villamos hálózat csak részben lett felújítva.

Az ingatlan közlekedés szempontjából is előnyös helyen található: a 14-es villamos két perc, az M3-as metró öt perc sétával elérhető. Bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, minden megtalálható a közelben.

Ajánljuk nagyobb családoknak és olyan érdeklődőknek, akik értékelik a klasszikus polgári lakások adottságait, és szívesen alakítanák ki saját elképzeléseik szerint leendő otthonukat.

Hívjon bizalommal!



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	368704
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	98 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1936
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	26000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

