

Galgahévíz Két különálló új ház egy telken

62 000 000 HUF

Galgahévíz kedvelt részén kínálok eladásra egy ikerháznak mindkét felét.
Két különálló ház egy sarki telken ami nincs összekötve egymással. így két külön családi házról beszélhetünk ami egy telken (997m2) valósul meg.
A méretük különböző,de mindkettőben 3 szoba, amerikai konyhás nappali található.

Most itt a kisebbet kínálom eladásra, ami 88,26 m2 hasznos alapterületű
Helyiség lista:
előszoba + közlekedő: 9,31 m2
házt.h: 3,66 m2 (ide befér még egy zuhany is)
nappali konyha étkező: 32,05 m2
fürdő: 7,32 m2
szoba: 9,87 m2
szoba: 15,94 m2
szoba: 10,11 m2

Műszaki adatok:
30 cm-es klíma téglából + 15 cm grafitos dryvit szigeteléssel.
-beton cseréppel fedett
-fűtés gázcirkóval, a hőleadás padlófűtéssel
-szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok választhatók, a műszaki tartalomban vállalt árákig.
-ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel, redőny előkészítéssel
-klíma előkészítés
Belső válaszfalak módosítása még kérhető!

Az ingatlan fenntartási költségei a korszerű építőanyagoknak ...



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	371101
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	110 m²
Balkon/terrasse	30 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	997 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

