

Komárom belváros közelében

46 464 000 HUF

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladók!

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

Műszaki tartalom:

- 38 cm égetett kerámia falazóelem
 - homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal
 - válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfallap
 - lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá
 - nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek
 - fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal
 - áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa
- A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

II. emelet 4. lakás:

alapterület: 43,60 m2 (előtér 5,05 m2; fürdőszoba 8,10 m2; ...



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	374821
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	47 m²
Balkon/terrasse	4 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

