

58 099 000 HUF

L-004252. VADRÓZSA LAKÓPARK  
 MAGAS MINŐSÉGŰ, KORSZERŰ OTTHONOK,  
 AHOL A TERMÉSZET TALÁLKOZIK A MODERN LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
 ÓSFÁS, ZÖLDÖVEZETI KÖRNYEZETBEN, A SÓSTÓ  
 TERMÉSZETVÉDELMI  
 TERÜLET HATÁRÁN, MAGAS MINŐSÉGŰ KIVITELEZÉSSSEL ÉPÜLŐ  
 LAKÓPARK, MELYBEN TALÁLKOZIK A TERMÉSZETKÖZELI  
 KÖRNYEZET  
 NYÚJTOTTA NYUGALOM A MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ MODERN  
 LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
 EGYSZERRE NYÚJT LEHETŐSÉGET A TERMÉSZET ZAVARTALAN  
 NYUGALMÁRA A BELVÁROS ÉS AZ AUTÓPÁLYA GYORS  
 ELÉRHETŐSÉGÉNEK  
 LEHETŐSÉGE MELLETT.

A Vadrózsa lakóparkból közvetlenül megközelíthető a Sóstó  
 Természetvédelmi Terület, amely szerves részét képezi a város  
 életének. Különleges védett élőlények, madárfajok, növények  
 találkozásának színhelye, a város zöld szigete. A lakópark neve is a  
 területen őshonos növényre a vadrózsára utal. A nyolc kilométer  
 hosszú interaktív tanösvény kiváló lehetőséget nyújt az esti  
 kutyasétáltatáshoz vagy egy könnyű sétára, feltöltődésre egy  
 fárasztó nap után.

A kétszintes 24 lakást magába foglaló épület tervezésénél fontos  
 szempont volt, hogy minden vásárlói igényre, elképzelésre  
 nyújtsanak megfelelő alternatívát. A ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 375725                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung<br>(Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 50 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 2 Zimmer                       |
| Ansicht             | Hof                            |
| Zustand             | Neubau                         |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Wärmepumpe                     |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu<br>kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Ja                             |
| Baujahr             | 2025                           |
| Innenhöhe           | 3 m                            |
| Doppelhaus          | Nein                           |

VERKAUF

