

Vácrátót önálló családi ház

82 000 000 HUF

Önálló családi ház, nagy kerttel!

Találja meg Vácrátóton álmai otthonát!

Megbízható kivitelező energiatakarékos megoldások.

800 m2 telken eladó, egy most épülő, brutto 116 m2-es, netto: 104+ 12 fedett terasz.

4 szoba +amerikai konyha nappalis ház.

Az ingatlan helyiségei: amerikai konyhás nappali, 4 szoba, előszoba, fürdő, wc, háztartási helyiség (ide még kérhető zuhany és wc), fedett terasz.

Műszaki jellemzők:

-falai 30 cm-es Porotherm téglából + 15 cm dryvit szigeteléssel.

-beton cseréppel fedett

-fűtés hőszivattyúval vagy gázcirkóval, megegyezés szerint, a hőleadás padlófűtéssel

-szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok választhatók, a műszaki tartalomban vállalt áráig.

-ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel, redőny előkészítéssel

-klíma előkészítés

Sok referenciával rendelkező kivitelező, számos építkezése megtekinthető a közelben.

Az ingatlan kertvárosias szép, csendes környezetben található, aszfaltról leágazó, murvás (100m) utcában.

Közelben megtalálható iskola óvoda, ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378587
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	130 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	700 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

