

**Budapest XI. bezirk**

51 900 000 HUF

35 négyzetméter lakótér: 31 négyzetméter + 4 négyzetméter beépített loggia

Eladó 31 m<sup>2</sup>-es lakás, melyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es beépített, szigetelt loggia tartozik, közvetlenül az Etele Plázával szemben. A környék kiváló közlekedési lehetőségekkel bír: pár perc séta a buszállomás (Volán-BKV), az M4-es metró és a Kelenföldi vasútállomás.

Az ingatlan a második emeleten helyezkedik el, légkondicionálóval rendelkezik, közepes állapotban van. TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ.

A társasházban 3 lift is üzemel, az épület panel programban részt vett.



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

[t.forster@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.forster@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	378795
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	31 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

