



Dunaharaszti

87 500 000 HUF

Dunaharaszti egyik legkedveltebb részén, a csendes, családias Bezerédi lakóparkban kínáljuk eladásra ezt az AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 1 HÁLÓS, SAJÁT 150 m2-ES KERTRESSZEL, 19 m2-es TERASSZAL rendelkező lakást egy magas minőségű anyagokkal megépített, évtizedes referenciákkal rendelkező beruházó által kivitelezett 8 lakásos társasházban.

Az ingatlan bejáratát a kizárólag ehhez a lakáshoz tartozó tartozó kerten keresztül lehet megközelíteni. Minden lakás külön albetét lesz, tehát saját helyrajzi számmal rendelkeznek.

- Általános műszaki jellemzők:
- Porothem 30 klíma kerámia teherhordó falak 10 cm Austrotherm Grafit 80 külső szigeteléssel
 - Porothem 30 AKU Z válaszfalak (30 cm vastag hanggátló falazóelem)
 - a meleget a padlófűtés, a hűtést (a fűtésre is használható) fan-coil rendszer biztosítja
 - a lakás riasztóval felszerelt
 - napelem előkészítés

Minden lakáshoz tartozik egy saját fűthető tároló is.

A hálósobák melegburkolatot, a többi helyiség hidegburkolatot kap.

A lakóparkban épült új sportpark számos lehetőséget nyújt a sportolni, pihenni vágyóknak.

...



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380580
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m²
Balkon/terrasse	19 m²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	150 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

