

**Veresegyház Veresegyház tavak közelében**
**98 000 000 HUF**
**TERMÉSZETKÖZELI CSALÁDI HÁZ VERESEGYHÁZON !!!**

Megvételre kínálok Veresegyház tóparti részén, 900 nm-es telken, délkeleti fekvésű, nettó 162 nm-es, bruttó 227 nm-es, 5 + 2 félszobás, közepes állapotú családi házat.

Az ingatlan 1980-ban épült, beton alapra, 30-as téglafalazattal, beton földemmel, palatető fedéssel. Az épület 2006-ban felújításon és átalakításon ment keresztül, épült még két szoba, kicserélődtek az ablakok, thermo műanyagokra, felkerült 7 cm dryvit szigetelés, és megújult a gépészet is (víz, fűtés, villanyvezeték csere). Fűtésért és meleg víz ellátásért gáz cirkó felel, illetve alternatív fűtésre nappaliban található még egy épített kandalló is.

A ház legalsó szintjén található garázs illetve több tároló helyiség is (65nm). A kert kiválóan alkalmas konyhai zöldségek termesztésére, amihez fűrt kút is rendelkezésünkre áll, illetve pihenésre is.

Infrastruktúrája jó, 10 perc sétára található vasútállomás, buszmegálló, kisbolt. Horgásztó pedig 10 perc sétára elérhető.

INGYENES hitel tanácsadás! CSOK+ Ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 381131                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 227 m²                    |
| Balkon/terrasse     | 10 m²                     |
| Zimmer              | 5 + 2 Zimmer              |
| Grundstück          | 900 m²                    |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1980                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.9 m                     |

**VERKAUF**
