

Budapest XIII. bezirk Eladó lakás Víza fogón**86 500 000 HUF**

XIII. kerületben, a Dózsa György úti metró megállótól pár percre, eladó egy 58 m²-es, ERKÉLYES (4 m²), 1 szobás+ 2 félszobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú, panorámás lakás.

A 1983-ban épült 60 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 7. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ
- kitűnő beosztású
- K-i fekvésű
- ablakos konyha
- konyhabútor
- kádas fürdő
- erkélyes (4 m²)
- gardrób,
- külön WC
- redőnyös
- biztonsági ajtó
- belmagasság: 2,7 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető

Felújítások 2020-ban:

- teljes víz- és villanyhálózat (villanyhálózat bővítés)
- radiátorok, szaniterak, fürdőkád csere
- laminált padló, konyhabútor csere
- klíma került beszerelésre
- beltéri ajtók és bejárati ajtó csere

2022-ben teljes festés történt

Fűtése: távfűtés

Közös költség: ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381227
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Beton
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1983
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

