

## Szigetmonostor

59 990 000 HUF

Eladó Szigetmonostor-Horány részén, a dunakeszi komptól 600 méterre egy nappali plusz hámszobás dupla komfortos ház! Az alap épület 2020-ban falakig vissza lehet bontva, az L alakú fedett terasz beépítésre került könnyűszerkezettel. Szinte minden 2020-as, a víz (vezetékes) a villany (3x20 A + éjszakai áram, gáz az utcában) a tető lemez fedése stb. Csatorna nincs, nem is lesz. A téglá rész 10 centis dryvitot kapott. Három autó részére fedett beálló lett kialakítva. Fűtés árammal, illetve egy nagy kandallóval megoldott. A földszinten zuhanyzós, az emeleten sarokkádas fürdőszoba. A dézsafürdő a vételár részét képezi. Apróbb elmaradások vannak, gondolok itt a teraszok burkolására a dryvet részek színezésére, stb.

1/1, tehermentes, viszonylag gyorsan költözhető. Besorolása hétvégi ház, elsősorban kp-s vevőket várunk.

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, köszönöm.



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382891
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	16 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	451 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

