

## Veszprém Margit romok szomszédságában

69 900 000 HUF

Veszprémben várpanorámás ikerház eladó, a Margit romok közvetlen szomszédságában!

Veszprém csendes, kertvárosi övezetében eladó egy 75 m<sup>2</sup> alapterületű, kétszintes ikerház, 524 m<sup>2</sup>-es telken, gyönyörű várpanorámával!

- Az ingatlan belül teljeskörű felújításon esett át, melynek során megtörtént a teljes víz- és villanyhálózat cseréje, a burkolatok teljes megújítása (fürdőszobai csempe, laminált parketta), festés, valamint a nyílászárók és a bejárati ajtó cseréje.

- A beépített nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.

- A ház téglából épült, cseréptetős, az ingatlanhoz két külön tároló is tartozik.

- A fűtésről és hűtésről 3 db Gree inverteres klíma gondoskodik, az emeleti szinten egy modern kandalló került beépítésre.

- Elhelyezkedése kiváló: 300 méteren belül található a Benedek-hegy, a Szerelem-sziget és a Séd patak, Veszprém kedvelt kiránduló- és pihenőhelyei.

- A közelben üzletek, buszmegálló, patika elérhetőek, az ingatlan nyugodt, kertvárosi környezetben helyezkedik el.

- Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető.

Az ingatlan vételárába ...

ID nummer	392202
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	524 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1942
Orientierung	Südosten



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

