

**Budapest XIII. bezirk**

97 000 000 HUF

Eladó újjépítésű kertkapcsolatos lakás a XIII. kerületben - Kassák Residence lakópark

Eladásra kínálunk a XIII. kerület közkedvelt részén, a Kassák Residence lakóparkban egy újjépítésű, téglalapítású, kertkapcsolatos lakást, amely kivételes adottságaival és nyugodt, zöld környezetével egyedülálló lehetőséget kínál.

A 60 nm-es saját kertrész az ingatlan egyik legnagyobb értéke, ideális pihenésre, kikapcsolódásra, családi és baráti összejövetelekhez.

Főbb jellemzők:

Amerikai konyhás nappali + étkező: 21,6 nm

Hálószoza

Fürdőszoba

Külön WC

Előszoba

Terasz: 23 nm

Saját kertkapcsolat: 60 nm

A nappali és a hálószoza külön klímaberendezéssel felszerelt

A modern műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek, a klímaberendezések pedig egész évben gondoskodnak a kellemes komfortérzetről.

Extrák:

4 nm-es tároló, opcionálisan megvásárolható: +3.000.000 Ft

Gépkocsi-beálló, elektromos autó töltési lehetőség kialakításával, opcionálisan: +10.000.000 Ft

...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392625
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	44 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	23 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	40000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

