

**Budapest VII. bezirk**

94 900 000 HUF

Eladó világos, jó elosztású lakás a VII. kerületben, a Király utcában

Budapest VII. kerületének kedvelt részén, a Király utcában kínálok megvételre egy 74 nm-es, jó elosztású lakást, amely ideális választás lehet saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt.

A lakás kedvező tájolásának és nagy ablakainak köszönhetően rendkívül világos, a helyiségek elrendezése praktikus és jól kihasználható. Az ingatlanban amerikai konyhás nappali, két külön nyíló szoba, valamint egy sarokkádas fürdőszoba került kialakításra.

A társasház rendezett lépcsőházzal rendelkezik, a lakóközösség csendes és kulturált.

Főbb jellemzők:

74 nm alapterület

amerikai konyhás nappali

2 külön szoba

világos, nagy ablakos lakás

sarokkádas fürdőszoba

Fenntartási költségek:

közös költség: 20 000 Ft / hó

fűtés, víz és villany egyedi mérés alapján fizetendő

Elhelyezkedés: Az ingatlan infrastruktúrája kiváló. Pár perc sétával elérhető a 4-es és 6-os villamos, valamint a Nyugati pályaudvar is a közelben található. A környéken ...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 393532                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 74 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 4 m                        |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

