

## Halásztelek Újtelep

116 900 000 HUF

CSALÁDI HÁZ HALÁSZTELEK ÚJTELEPI RÉSZÉN!

Amit a házról tudni érdemes:

- a ház 2008-as építésű, 360 m<sup>2</sup>-es telekrészen fekszik. Jelenlegi tulajdonosai gondosan vigyáztak rá, az évek során folyamatosan szépítgették újították. A legutóbbi korszerűsítés során cseréltek a burkolatokat, klímákat telepítettek, valamint kifestették.
- terekben sincs hiány, az amerikai konyhás nappali közel 30 m<sup>2</sup>-es, így bőven akad hely a főzésre, pihenésre, családi moizizásra
- további 3 tágas szoba áll rendelkezésre, hogy legyen elég hely mindenkinek
- a fürdőszoba sarokkáddal rendelkezik, hogy a nap végén egy forró fürdőt véve kipihenje a napi fáradalmakat
- a WC külön helyiségben található
- a fűtést és a melegvizet kondenzációs kazán biztosítja, amely rendkívül takarékosan teszi a dolgát
- a nappaliban és a hálószobában klíma található, amely segít elviselni a forró nyári napokat. Mivel fűteni is tudnak, így a hűvösebb őszi és tavaszi napokon fűtés kiegészítésként is használhatóak
- természetesen az ablakok műanyagok, szúnyoghálóval és redőnnyel szereltek
- a padlás egy része pakolható ide kerülhetnek a ritkán ...

ID nummer	393841
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	83 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	360 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2008
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

