

Budapest XIII. bezirk 2018-as építésű- TEREMGARÁZZSAL!

79 900 000 HUF

Eladásra kínálunk a 13. kerületben, a Rákos-patak közelében egy 2018-ban épült társasház 3. emeletén található, 45 m²-es, ERKÉLYES, 2 SZOBÁS lakást TEREMGARÁZZSAL.

A TÉGLAÉPÍTÉSŰ ház 10 cm-es KÜLSŐ HŐSZIGETELÉSE, a HÁZKÖZPONTI, EGYEDI MÉRŐS fűtés, valamint a RADIÁTOROS ÉS PADLÓFŰTÉSES hőleadás KORSZERŰ és ENERGIATAKARÉKOS működést biztosít.

A lépcsőház TISZTA, RENDEZETT, KAMERÁVAL felszerelt, és LIFT szolgálja a kényelmet.

A lakás kényelmét 2 db INVERTERES, HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA növeli; a MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL szereltek. A VILLAMOSHÁLÓZAT 1x32A kapacitású

Főbb paraméterek:

- Alapterület: 45 m²
- Emelet: 3.
- Épület: TÉGLA, 10 cm külső szigetelés
- Fűtés: HÁZKÖZPONTI, EGYEDI MÉRŐ; hőleadás RADIÁTOR + PADLÓFŰTÉS
- Nyílászárók: MŰANYAG, REDŐNY, SZÚNYOGHÁLÓ
- Klíma: 2 db INVERTERES HŰTŐ-FŰTŐ
- Villamoshálózat: 1x32A (FI-RELÉ)
- Közös költség: 17.217-
- Felújítási alap: 1.656-
- Garázs: 1.200-
- Lépcsőház: TISZTA, RENDEZETT, LIFTES, KAMERÁS
- ERKÉLY: 3 m²

Amennyiben felkeltette a meghirdetett ingatlan az ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------------|
| ID nummer | 394353 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 45 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Individueller Messer |
| Parkplatz | Eigener Platz in der Saalgarage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2018 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 17217 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

