

## Szeged

240 000 HUF

Igényes, teljesen felújított lakás kiadó Szegeden!

Kiadó Szeged kedvelt részén, a Sándor utcában egy 2. emeleti, 65 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított, bútorozott és gépesített lakás.

Az ingatlan kiváló elosztású: 3 külön nyíló szoba biztosít kényelmes életteret, így ideális választás lehet akár több bérlő számára is. A modern kialakítás, a klímaberendezés, valamint a cirkó fűtés gondoskodik a komfortos mindennapokról és a gazdaságos fenntartásról.

A lakás 2026. június 15-től költözhető, állapota kiváló, azonnal birtokba vehető.

Főbb jellemzők:

- \* 65 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 3 külön nyíló szoba
- \* Teljesen felújított állapot
- \* Bútorozott és gépesített
- \* Klímával felszerelt
- \* Cirkó fűtés
- \* 2. emeleti elhelyezkedés
- \* Parkolás az utcán lehetséges
- \* Nem erkélyes

Bérelti feltételek:

- \* Bérelti díj: 240.000 Ft/hó + rezsi
- \* 2 havi kaució szükséges
- \* Minimum bérelti idő: 12 hónap
- \* Közjegyzői okirat vállalása szükséges
- \* Kisállat nem hozható

**\*\*Kinek ajánljuk?\***

Ideális választás lehet akár 3 ...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394916
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	10000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

