

Martonvásár AKCIÓ! Ikerház nagy kerttel

117 000 000 HUF

Központoz közel, csendes mellékutcában ikerház HÁTSÓ lakása eladó! A két házrész egymástól teljesen elszeparált, csupán a garázzsal kapcsolódnak egymáshoz.

Nappali/étkező/konyha + 2 szoba + fürdő + wc + spájz + terasz + dupla garázs + kert

A lakáshoz tartozó telek 450 m².

Az ingatlan társasházi alapító okirattal rendelkezik.

Főbb műszaki paraméterek:

- főfalak: 30 cm-es Leier/Porotherm téglák
- 15 cm-es homlokzati dryvit szigetelés
- 20 cm-es kőzetgyapot földem szigetelés
- tető: Terran cserép
- helyiségenként külön szabályozható elektromos padlófűtés
- 150 l-es Ariston bojler
- 3 rétegű műanyag nyílászárók bukó/nyíló kivitelben
- elektromos redőnyök
- minőségi burkolatok és szaniterek
- beépített, asztalos által készített konyhabútor Bosch gépekkel
- nappaliban és a szobákban klíma
- riasztó és kamerarendszer kiépítve, beüzemelve, távfelügyelethez bekötve

NAPELEM kiépítési és hálózatra csatlakozási ENGEDÉLYEL rendelkezik az ingatlan!

Az ikerház 2022. év végén készült el, minden beépített bútor és gép garanciális! ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	335560
Type	For sale - Semidetached house
Space	137 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	450 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

