

Budapest XIV. district Hungária körút közelében

4 538 491 HUF

*** KIADÓ 2 SZINTES IRODAHÁZ A XIV. KERÜLET FREKVENTÁL
RÉSZÉN ***

Az 1979-ben épült, kitűnő állapotú irodaház egy 3.910 nm területen
helyezkedik el, a Hungária Körút közelében.

A 2 szint hasznos alapterülete összesen 1.024 nm.

Riasztóval és műanyag nyílászárókkal szerelt.

23 db irodahelyiség, 4 db tárgyaló, recepció, közlekedők, női/férfi
mosdók, 2 db konyha/étkező található az ingatlanban.

BÉRLETI DÍJ: 11 Eur/m²

ÜZEMELTETÉSI KÖLTSÉG: 4 Eur/m²

KAUCIÓ: 3 hónap

PARKOLÓ: 50 Eur/db/hó

MIN.BÉRLÉSI IDŐ: 3 év

Szinte minden helyiség klimatizált.

Az épület mellett 75 db felszíni, murvázott gépkocsi parkoló lett
kialakítva.

Az összközműves terület teljesen körbe kerített.

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását a hét bármelyik
napján!

Előre egyeztetett időpontban hétfőtől péntekig rugalmasan
megtekinthető.

K.A.



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	340705
Type	For rent - Office
Space	1 024 m ²
Rooms	30 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
Year of construction	1979
Orientation	North
Inner height	2.5 m

FOR RENT

