

## Balatonszárszó Balatonszárszón Új ingatlan eladó!

56 500 000 HUF

Kivételes ingatlan vásárlási lehetőség mindenki számára!

Tökéletes környezetben, nagyszerű elhelyezkedéssel rendelkező "Új építésű" ingatlan várja nagyra becsült tulajdonosát.

Egy kis kitekintés a Balatonszárszói településre, hogy miért is jó itt ingatlannal rendelkezni:

-Balatonszárszó Somogy vármegyében, a Siófoki járásban található. Sokan tartják a déli part legrendezettebb, és leginkább gyermek barát településének. Az önkormányzat nagy hangsúlyt fektetett a parkosításra, 2016-ban elnyerte az év települése díjat. A község számtalan stranddal rendelkezik, ezek közül a legnagyobb a fizetős központi strand, amely 2018-ban elnyerte "Kék hullám zászló" minősítés négy csillagos fokozatát.

Az előzőekben ismertetett települési információ után rá is térhetünk az eladásra kínált otthonra.

Ingatlan műszaki adatok:

- Egyedi ( bruttó ) 60 Nm-es nemesvakolatú ház eltolt féltetővel. / 6 x 10 m /

- Nettó lakótér nagyság: 53,78 Nm

- Emelt szerkezetkész állapotban készített, tervező által tervezett egyedi megjelenésű és egyedi méretek alapján gyártott 4 évszakos mobil/ modulház.

Alap:

A fa ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 347382                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 60 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 263 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Lightweight structure   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Year of construction | 2022                    |
| Orientation          | North                   |
| Inner height         | 2.6 m                   |



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

