

Pécs

59 000 000 HUF

Belváros közeli, csendes zsákutcában eladó egy téglá, kétlakásos társasházi ház emeleti, 93 m²-es lakása.

Helyiséglista:

bejárat- előtér - konyha - szoba - fürdő - wc - mosókonyha - nappali-terasz - 2 tároló

A két lakás egy családi házból lett kialakítva, használati megállapodással.

A fűtést melegvizet gáz cirko kazán állítja elő, padlófűtéssel. A melegvíz előállítását a tetőn lévő 2 db napkollektor segíti.

A nyílászárók fából készültek, hőszigetelő üvegezéssel.

A burkolatok javarészt kerámia lapok, az előtér és a háló parkettás. A nagy 17 m²-es terasz örökpanorámás, kihajtható napernyő teszi komfortosabbá.

A telek 541 m², amelynek használatát használati megállapodás szabályozza.

A nagy nappaliból - igény szerint - további szobák alakíthatóak ki.

A tulajdonviszonyok rendezettek, gyorsan birtokba vehető.

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	367854
Type	For sale - Flat (brick)
Space	100 m ²
Balcony/terrace	17 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1997
Orientation	South
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

