

Vértesszőlős 822

72 000 000 HUF

Vértesszőlősen eladó egy 2 generációs, 230nm-es nagy ház!

Külön bejárat a felső szintre, teljesen kialakítva konyhával, étkezővel, fürdő, WC-vel és külön szobákkal. Belső lépcsőn a fel és lejárás biztosított, de akár igény szerint le is választható a felső szint.

Összesen 6 szobás az ingatlan, nagy közlekedőkkel, beépített tárolókkal. Két generációnak mindkét szint komplett életteret biztosít és szinte azonnal költözhető.

2 külön villanyórával van ellátva az épület, így akár lent egy vállalkozást, irodát is lehet üzemeltetni, míg a család nyugodtan élheti az emeleti szinten a mindennapokat.

A ház fűtése egy pár éve beszerelt kondenzációs gázkazánnal, radiátorokkal van megoldva. A melegvizet villanybojler szolgáltatja, mely éjszakai áramról működik.

Az ingatlan 494 nm-es füvesített, parkosított telken található. A tető Tondach cseréppel fedett, tökéletes szerkezeti állapotban van.

3 oldalról 10cm szigetelést kapott a külső homlokzat, így csökkentve a hőveszteséget.

Továbbá az ingatlan árába beletartozik egy különálló téглаépítésű, Hörmann garázskapuval ellátott 25 nm-es ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	370287
Type	For sale - Family House
Space	230 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	494 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

