

Felcsút

77 990 000 HUF

Felcsút LEGJOBB utcájában - POZSONYI utca - HÁZ eladó!
 2147 m2 sík terület
 Legjobb ár-érték arány!

A hasonló árban hirdetetti házakat még fel kell újítani. Bontás, meglepetések stb. Itt ilyen nincs!

Ez a ház az elvégzendő munkák jó részén már átesett.

Amit mi már kész:

- Teljesen új a cseréptető és alatta a szigetelés is (15M Ft)
- A földszinten új az aljzatbeton, a szerelőbeton, lett benne hőszigetelés, hőtükrőfólia, padlófűtés
- Az összes ablak cserélve
- A földkábel bevezetve, a teljes régi villanyhálózat kibontva, az új a földszinten már kiépítve
- Az emeleten a falakról arégi ronda tapéta már leszedve
- Új alaprajz szerint megnyitott terek készültek

A kert teljesen be lett kerítve, kutyabiztos kerítés

A következő munkákat vannak hátra:

- Gépészeti helyiség rendbehozatala a gépészet felszerelése
- Terasz nagyobbítás lebetonozása
- 2 db fürdőszoba kialakítása
- Új konyha kiépítése
- Emelet villanyvezetékkelés
- Belső vakolás, burkolás, festés
- Külső homlokzat ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	374545
Type	For sale - Family House
Space	200 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	2146 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Mixed structure walls
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Inner height	2.7 m

FOR SALE

