

Budapest XIX. district

88 000 000 HUF

Otthon, amit te formálsz - kétgenerációs lehetőség a XIX. kerület szívében , KÖKInél .

Budapest XIX. kerületének frekventált, mégis csendes részén, sarki telken kínálunk egy 92 m²-es családi házat 340 m² saját telekkel, ahol a tér veled együtt alakul - és új történetekre vár.

A ház jelenleg egy bejárattal rendelkezik, de az elrendezése lehetővé teszi, hogy akár két különálló lakrész is kialakítható legyen.

Három kijárat, két fürdőszoba, tágas terek - ideális akár két generációnak, vagy egyéni élethelyzetekre szabható otthonnak.

A L-alakú udvar védett, jól tagolt, külön részben grillező és bográcsozó, valamint tárolók, pince, padlás is a ház részei. Egy régi garázból kialakított helyiség is tartozik hozzá, és az udvaron belül autóbeállási lehetőség is adott.

A házban hűtő-fűtő klíma működik, fűtése gázkonvektoros. A tető és belső vezetékek 2008-ban lettek felújítva, a homlokzat, lábazat és nyílászárók cseréje 2019-ben történt meg.

Ez az otthon azokat hívja, akik nem készre vágnak, hanem lehetőségre.

Akik meglátják benne azt, amit még nem írnak ki a ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 374870 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 94 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 340 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1985 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE

