

Zalaegerszeg 1. emelet, 91 m2, erkély, belváros!**65 500 000 HUF**

Zalaegerszegi, belvárosi, napfényes, 1. emeleti, 2 erkélyes, felújított, téglalakás eladó!

A zárt belső parkolóval és kis lakóközösséggel bíró lakóingatlan egy három szintes ház ELSŐ EMELETÉN található. Az átgondolt kialakításból adódóan a 91 m2-ben találunk egy nagyméretű amerikai konyhás, erkélyes nappalit, a konyha mellett egy spejzt, 2 hálószobát, melyek közül az egyik erkélyes, dupla mosdós fürdőszobát, egy gardrób helyiséget, egy külön toalettet, s még egy további tárolót az előszoba mellett.

A kelet-nyugati tájolású ingatlanban a felújítás során ablakcsere, burkolatcsere, konyhabútor-csere történt.

A lakás központi fűtését és melegvíz ellátását új kondenzációs kazán biztosítja.

A műanyag nyílászárókat borító redőnyök motorosok, központilag, távirányítóval vezérelhetők.

Lokációját tekintve nagyon kedvező helyen van a lakás, minden szolgáltatás sétatávolságra megtalálható: iskola, óvoda, pékségek, élelmiszer boltok, piac, buszmegálló - gyakorlatilag autó használata nélkül élheti mindennapjait a városon belül.

A lakáshoz tartozik a zárt belső udvarban 1db autóparkoló, mely opcionálisan ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	375355
Type	For sale - Flat (brick)
Space	91 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1995
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

