

Balatonszemes

185 000 000 HUF

ID number

375693

Type

For sale - Building lot

Space

4 649 m²

View

Street

!!!BALATON KÖZELI 20 LAKÁS ÉPÍTÉSÉRE ALKALMAS TELEK ELADÓ!!!

BALATONSZEMES lakóövezetében, 500 méterre a Balaton partjától, családias, közműves utcában, érvényes építési engedéllyel rendelkező 4649m² építési telek ELADÓ.

Övezeti besorolás: Lf2

Beépíthetőség: 30%

Közművek: villany, gáz, csatorna az utcán, víz 80méterre

A telek megosztása 5 részre megtörtént: 880m², 891m², 879m², 951m², 878m²

A telek megosztása lehetővé teszi telkenként 4 lakásos társasházak építését, így összesen 20 lakás építésére rendelkezik engedéllyel.

A vételár tartalmazza a társasházak építésére vonatkozó TELJES TERVDOKUMENTÁCIÓT, 2db közforgalom elől elzárt út és telekmegosztás költségét!

Későbbiekben az 5 db telek külön-külön továbbértékesíthető.

Elhelyezkedése kiváló, szabad strand 450méter, általános iskola 350 méter, a 7-es főút és az M7-es autópálya néhány perc alatt elérhető.

Hívjon bizalommal, ha az ajánlat felkeltette érdeklődését!

Bajnóczi Beáta GDN Region Ingatlan



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

