

Siófok

140 000 000 HUF

!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!
SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társas házban, bruttó 124 m² alapterületű, 4 szobás, 52 m² dupla terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 2 szintes társas ház téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtés termosztáttal vezérelt elektromos padlófűtés, hűtő-fűtő klíma. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

A 6 lakásos társas ház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik, melyek megvásárlása kötelező, ára 2x4.000.000,- Ft.

Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton panorámája minden ablakból, teraszról, lenyűgöző látványt nyújt. A szabad strand néhány méterre található, a Petőfi sétány éttermei, kávézói és szórakozási lehetőség 15 perc séta távolságban ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 376309 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 124 m ² |
| Balcony/terrace | 52 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 2023 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

FOR SALE

