

Pókaszepetk

38 150 000 HUF

Nagy munkálatokon átesett, falusi Csokra és Csok + - ra alkalmas, 2 plusz fél szobás téglacsaládi ház kúttal, melléképületekkel, gyümölcsfákkal Zalaegerszegtől mindössze 15 km - re!

Pókaszepetken vált eladóvá ez a 100 m² - es téglacsaládi ház egy karbantartott, rendezett 1398 m² - es területen.

A napfényes családi házban egy nagyméretű központi helyiség, 3 háló, egy konyha - étkező együttes, egy zuhanyzóval és toalettal ellátott fürdő, valamint egy spejz áll rendelkezésünkre.

Szerves részét képezi az ingatlannak a mögötte található nyári konyha, melyből szintén biztosított a bejárás a lakótérbe.

Az otthon fűtéséért gázkazán felel radiátor hőleadókkal, alternatívaként egy vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll, melynek rendszerre történő rákötése megvalósult. Melegvízellátásáról villanybojler gondoskodik.

Az épület az elmúlt 10 évben néhány nagyobb, pénzigényesebb felújításokon már átesett, mely szerint:

- az ingatlan teljes víz és áramhálózata kicserélésre került,
- aljzatszigetelése megvalósult szigetelőlemezek behelyezésével,
- beépítésre került 3 db műanyag ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	376405
Type	For sale - Family House
Space	105 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	1398 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

