

## Budapest XIV. district

270 000 HUF

Exta igényes ,azonnal költözhető kiadó ingatlan Zuglóban!

Beczkó utában 2011-ben épült csendes kertvárosi zöldövezetben 11 lakásos társasházban kiadó egy 1 emeleti , újszerű állapotú, igényesen teljeskörűen berendezett lakás.(LG mosó-szárítógép), Bosch hűtőszekrény (No frost 368 l), bőr ülőgarnitúra 2db relax funkcióval, magassfényű fehér bútorok,víz tisztító berendezés,konyhai felszerelés,kerti bútor. Szinte csak a ruhákat kell hozni!

Igény szerint bútorozatlanul is.

Szép karbantartott közös udvar. Kiváló lakóközösség.

A lakáshoz tartozik egy 2,4 nm tároló.

A lakás riasztóval felszerelt, a terasz irányában rács gondoskodik a biztonságról.

Kedvező rezsi,közös költség 21.700Ft vízdíjjal,kertésszel,takarítással szemét szállítással együtt.További rezsi fogyasztás szerint.Parkolás ingyenes ezen a részen. Közelben séta távra élelmiszer üzlet,drogéria,gyógyszertár és tömegközlekedés.

A tulajdonos egy párnak szeretné kiadni leginkább hosszútávra.

Kisállat és kisgyermek nem megengedett a nagyértékű berendezések miatt.

Garázs bérelhető !

A bérleti szerződés minimum 1 év, 2 havi kaució +1 havi bérleti díj.

Akár ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377762                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 60 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 7 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2011                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.8 m                   |
| Common cost          | 21700 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR RENT

