

Kiskunlacháza Pest Megye

59 500 000 HUF

Kiskunlacháza új építésű házai között a szomszédától fedett kerti tárolóval elkülönített ikerház "B" lakása eladó.

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! HŐSZIVATTYÚ, H-TARIFA!!

Az otthon nettó 82,44 négyzetméteres, ehhez + kerti tároló 6,65 m² és terasz 13,53 m² kapcsolódik.

Helyiségei: amerikai konyhás nappali 29,24 m², szoba 12,28 m², szoba 9,66 m², szoba 10,04 m², fürdő szoba 5,82 m², előtér 5,64 m², kamra 2,96 m², wc 1,52 m², terasz 13,53 m², tároló 6,65 m².

A telek ideális 554 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, téglá falazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 15 cm Dryvit rendszerű, a födémbe 20 cm szálal szerkezetű, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

Fűtése/ hűtése, meleg vízellátása hőszivattyúval (levegő) történik padlófűtéssel. A H tarifa ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	379240
Type	For sale - Semidetached house
Space	98 m ²
Balcony/terrace	13 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	554 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

