

Budapest IX. district

76 000 000 HUF

Eladó világos, tágas lakás a 9. kerület szívében – ideális otthon és kiváló befektetés!

For English, please scroll down!

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget! Budapest belvárosában, a Nagyvárad tér közelében, egy 85 m²-es, 4. emeleti lakás várja új tulajdonosát! A lakás jelenleg 2 szobás, de könnyedén visszaalakítható 3 szobássá is, így bármilyen igényekhez tökéletesen igazítható.

A lakás előnyei:

Kiváló elhelyezkedés: Orczy parkra, a Nemzeti Közszerződési Egyetemre, a Ludovikára, valamint a SOTE Elméleti Tömbjére gyönyörű kilátás.

A hatalmas hálószoba a csendes belső udvarra néz, ideális pihenéshez.

Az átalakítás során a konyha és 3. szoba egyesítésre került, jelenleg konyha, étkező és dolgozó sarokként funkcionál. A konyha nappaliba való áthelyezésével egy nagyobb szoba is létrehozható.

Teljes körű felújítás az 2000-es évek közepén történt, a bejárati ajtó, hő-, hangszigetelt ablakok frissen cserélve, így a lakás a legmodernebb kényelmet biztosítja.

Kombinált fűtés: konvektor, cserépkályha és hűtő- fűtő légkondicionáló gondoskodik a megfelelő ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 380768 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 85 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1911 |
| Orientation | Northwest |
| Inner height | 3.2 m |
| Common cost | 21500 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

