

Sülysáp Teljes felújítás után!

59 900 000 HUF

Eladó Sülysápon a Szőlősnymaraló részén csendes aszfaltozott utcában 80-as években épült 96m²-es 4 szobás felújítás alatt lévő összközműves családi ház, amely 834m²-es telken helyezkedik el.

A HÁZ a 80-AS ÉVEKBEN épült, jelenleg FELÚJÍTÁS ALATT áll, így Ön MEGHATÁROZHATJA az új műszaki tartalmat az alábbi költségkereteken belül:

- HIDEGBURKOLAT: 4.000 Ft/m²-ig,
- MELEGBURKOLAT: 3.000 Ft/m²-ig,
- CSAPTELEPEK: 15.000 Ft/db,
- KÁD vagy ZUHANY: 40.000 Ft,

TETŐSZERKEZET teljesen ÚJ, 10 cm HOMLOKZATI és 20 cm FŐDÉMSZIGETELÉS gondoskodik az ENERGIAHATÉKONYSÁGRÓL. A házban MODERN, műanyag NYÍLÁSZÁRÓK kerültek beépítésre, a FŰTÉST KONVEKTOR, a meleg vizet BOJLER szolgáltatja. Az elektromos és a vízhálózat cseréje megtörtént. A lakás ellátása 1x32A

A LOKÁCIÓ KIVÁLÓ: Szőlősnymaraló vasútállomás, ÓVODA 5-6 perc sétával elérhető. Élelmiszerbolt, ÉTTEREM, GYÓGYSZERTÁR, DOHÁNYBOLT, PIAC 500-1200 méteren belül található, így MINDEN FONTOS SZOLGÁLTATÁS kényelmesen elérhető.

A teljes kivitelezés legkésőbb 06.30 ig elkészül.

Kihagyhatatlan ajánlatok: CSOK+, állami kamattámogatású ...



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	382059
Type	For sale - Family House
Space	96 m ²
Balcony/terrace	24 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	834 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE



Látványterv