

Budapest XXII. district

49 000 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS!

Akár saját részre keres üzlethelyiséget, akár hosszútávú bérbeadáson gondolkodik, akkor ez a lehetőség Önnek szól.

Budafok zöldövezetében, rendezett társasházban eladó egy 36 nm-es, földszinti, 2023-ban felújított, napos üzlethelyiség.

Az ingatlan jelenleg lakásként működik, ebben a formában is könnyedén kiadható. Amennyiben üzletként hasznosítaná, bevezetett szolgáltatók - kozmetika-fodrászat, masszázs-szalón, műkörmös-pillás szalon, varroda, kutyakozmetika - mellett lehetne az Ön vállalkozása.

A felújítás során új villanyvezetékek, hűtő-fűtő klíma, elektromos fűtőpanelek, parketta került került beépítésre. A melegvizet Ariston villanybojler szolgáltatja. A fürdőszobában zuhanykabin és vízálló parketta van.

Kiváló környék, kiváló közlekedés biztosítja ezt a remek befektetést.

Ára: 49.000.000.-

Megtekintésért, további információkért, keressen bizalommal!

Fehér Judit

Region GDN Ingatlan

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	382592
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	36 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
Year of construction	1983
Common cost	13500 HUF

FOR SALE

