

Budapest I. district

119 000 000 HUF

Polgári lakás kertkapcsolattal a Gellérthegy lábánál – nyugalom és városi kényelem egy helyen!

Budán, a Gellérthegy lábánál, zöldövezeti környezetben, mégis kiváló közlekedés mellett kínálunk megvételre egy tágas, 79 m²-es, erkélyes, galériázható lakást, egy mindössze hatlakásos, polgári társasház földszintjén. Ez a különleges hangulatú otthon három égtáj felé tájolt, így napfényes, világos terekkel rendelkezik. A saját kertkapcsolat és a különnyíló szobák ritkaságszámba mennek a környéken.

Főbb jellemzők:

- Polgári stílus, nagy belmagasság, tágas terek
- Saját kertrész és erkély – valódi zöldövezeti élmény
- Külön nyíló szobák, jól átgondolt alaprajz
- Galéria kialakításának lehetősége
- Parkolás az épület előtt, az első autóra ingyenes lakossági parkoló
- Dupla nyílászárók és vastag falak – csökkentik az utca zaját
- Tehermentes, azonnal költözhető

Lokáció és infrastruktúra:

Gyalogosan is könnyen elérhető: Tabán, Gellérthegy, Czakó sportközpont, MOM Park, Aldi, orvosi rendelő

Kiváló tömegközlekedés: 8E, 110, 112, 27, 178 buszok a közelben

...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 385068 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 79 m ² |
| Balcony/terrace | 3 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1984 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 3 m |
| Common cost | 33000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

