

Debrecen

49 900 000 HUF

Debrecenben a Tócoskertben, az István úton (posta mellett) eladó 1. emeleti, 40 m²-es, 1 + 1 félszobás, jó állapotú erkélyes panellakás!

Ára: 49.900.000 Ft.

Az ingatlan jellemzői:

- A lakás egy 10 emeletes liftes társasház 1. emeletén található.
- Világos, déli tájolású, minden helyisége csendes fásított parkra néz.
- Helyiségei: előszoba, 2 külön nyíló szoba, konyha, fürdőszoba + WC.
- A konyha, előszoba és fürdőszoba modernizálást igényel, a 2 szoba rendezett.
- A szobák padlózata laminált parketta, a fürdőszoba padlózata járólappal, a konyha és előszoba pedig linóleum.
- A nagyszobába új, inverteres klíma került beszerelésre.
- Eredeti, de jó állapotú fa nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálással szerelve.
- A nappaliból nyílik egy 2,6 m²-es erkély.
- Mért fűtéses, alacsony rezsijű, jó elosztású a lakás.
- A közös költség: 13 600 Ft/hó.
- Rendezett lépcsőház, jó lakóközösség.
- A ház előtt ingyenes parkolási lehetőség.
- Közös tároló és biciklitároló is rendelkezésre áll.
- Parkosított környezet, szép játszóterek, nagyon sok ...

| | |
|----------------------|---|
| ID number | 394849 |
| Type | For sale - Flat (panel) |
| Space | 44 m ² |
| Balcony/terrace | 3 m ² |
| Rooms | 1 + 1 Rooms |
| View | Panoramic |
| Condition | In good condition |
| Structure | Panel |
| Heating | District heating with individual measurements |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1980 |
| Orientation | South |
| Inner height | 2.6 m |
| Common cost | 13600 HUF |
| Duplex | No |



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

