

Albertirsa Csendes utcában!

72 000 000 HUF

Budapesttől 30 percre, Albertirsán kínálunk eladásra egy 94 nm-es, önálló családi házat, 750 nm-es saját telekkel. Az ingatlan csendes helyen, erdős rész közvetlen közelében található.

Elosztása a következő:

- előszoba (6,67nm)
- nappali terasz kapcsolattal (20,66 nm + 15 nm)
- konyha-étkező (13,16 nm)
- háztartási helyiség/ gépészet (4,93 nm)
- fürdőszoba káddal felszerelve (5,46 nm)
- fürdőszoba zuhanyzóval felszerelve (3,47 nm)
- gardrób (1,65 nm)
- 3 hálószoba (12,38 nm, 11,1 nm, 10,26 nm)

A ház közel 0-ás energia igényű, a falak Ytong téglából épültek 20 cm-es homlokzati szigeteléssel. A fűtésről elektromos padlófűtés gondoskodik, minden helyiségben külön állítható termosztáttal, a meleg vizet hőszivattyús rendszer biztosítja, ezen felül egy 11 kw-os napelem rendszert tartalmaz az ár, mely a későbbiekben bővíthető.

A nyílászárókra távirányítható, elektromos redőnyök kerülnek felszerelésre.

A magas minőséget a kivitelező biztosítja, referencia munkái megtekinthetőek a környéken.

A belső burkolatok, szaniterek, ajtók a megadott összeg határig szabadon ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	338030
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	94 m²
Camere	4 Camere
Teren	750 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

