

## Pilisszentiván Nagyrét utcához közel

44 990 000 HUF

!!! Összközműves telek Pilisszentivánon!!!

Eladásra kínálok Pilisszentiván csendes utcájában egy 600 nm-es összközműves telket!

Mivel a településrendezési szabályzat nem teszi lehetővé 700 m<sup>2</sup>-nél kisebb terület leválasztását, így osztatlan közös tulajdonú telekként van meghirdetve, mely később társasházi tulajdonná nyilvánítható, így jogilag teljesen külön kezelhetővé válik a két ingatlan!

A telek teljes egészében sík, tehermentes, utcáról nyíló és összközműves. Beépíthetősége 40%.

Övezeti besorolás: Lke-2

Utcafront szélessége: kb 20m

Kiváló lokáció, kiváló közlekedés. 10 perc könnyű sétával buszmegálló és vonatállomás is elérhető! Vonattal 26 perc a Nyugati Pályaudvar!

Írányár: 44.990.000,-Ft

Jöjjön el, tekintse meg és tegyen ajánlatot!

D.D (V.T.)

!!! Communal plot in Pilisszentiván!!!

I am offering for sale a 600 sqm plot with all utilities in a quiet street in Pilisszentiván!

Since the town planning regulations do not allow the separation of an area smaller than 700 m<sup>2</sup>, it is advertised as an ...



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare

350016

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața

600 m<sup>2</sup>

Vedere

Curte

VÂNZARE

