zenith.gdn-ingatlan.hu

Székesfehérvár

49 626 000 HUF	
Identificare	356912
Tip	Vânzare - Zona de dezvoltare
Suprafaţa	5 000 m²
Vedere	Stradal

English text follows

T-003911. Székesfehérvár északnyugati határában, a Városkapu Ipari Zónában, a 8-as számú (E66) nemzetközi főút mellet ipari-kereskedelmi-logisztikai fejlesztési telkek különböző méretben eladók!

Székesfehérvár egyik legforgalmasabb bevezető útja mellet elhelyezkedő, közigazgatásilag Iszkaszentgyörgyhöz tartozó belterületi fejlesztési telkek könnyen megközelíthető helyen, Fehérvár nyugati elkerülő csomópontjától 800m-re helyezkednek el. A 62 sz., 63 sz., 7 sz., 8 sz. és a 81 sz. főút, illetve a csupán 15km-re található M7-es autópálya a városi forgalom teljes elkerülésével, gyorsforgalmi úton elérhető.
A Városkapu Ipari Zóna rendelkezik a főútról mindkét irányba történő le- és felhajtási lehetőséggel, kiépített kanyarodósávokkal. Az egyes ingatlanok megközelítése súlykorlátozás nélkül biztosított. Közműveket illetően víz és a villany (3x32A) telekhatáron.

Elérhető alapterületek: 2757m2 – 12422m2-ig

A beépítésre vonatkozó sarokszámok:
Övezeti besorolás: Gksz 4 (kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek)
• max. beépíthetőség: 40%
• min. zöldterület: 40%
• ...

Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE