

## Vasvár Vasvár belváros

87 000 000 HUF

☐☐ Befektetési lehetőség Vasváron ☐☐

Vasvár belvárosában jelenleg is működő panzió kedvező áron eladó!

### INGATLAN HELYSZÍNE:

Belvárosi elhelyezkedésű 1000 m<sup>2</sup> telken, parkosított udvarral

saját, zárt parkolóval

pár perc sétára található a kilátó illetve a csónakázó tó valamint a fürdő is.

Vasvár az Őrséghez legközelebb található város, a vasi hegyhát és a zalai dombság szomszédságában, de Ausztria közelsége is

vonzóvá teszi (48Km). A közelben kajakozási, lovaglási,

kerékpározási, fürdési lehetőségek várják a kikapcsolódni vágyókat.

### HÁZ PARAMÉTEREI:

2 szintes

250 m<sup>2</sup>

4 szobás, étkezős, hidegkonyhás kialakítású

Az alsó szinten található az étkező (20 fő), konyha, iroda, mosókonyha, 2 mosdó.

Felső szinten helyezkednek el a 2 ágyas szobák, mindegyik külön fürdővel, Tv, WiFi-vel ellátott. A padlástér igény szerint beépíthető. Szobái nemrég lettek felújítva, illetve van ami 2022 évben készült el.

### !!HASZNOSÍTÁSI LEHETŐSÉGEK:

-Turizmus-Vendéglátás

-Egészségügyi központ

-Magánklinika

-Nyelviskola

-Magániskola

...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	360116
Tip	Vânzare - Comercial, Catering
Suprafața	250 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Parcare proprie
An construcție	1954
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

