

**Galgagyörk Központi helyen****60 000 000 HUF****2 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, CSENDES HELYEN!**

Megvételre kínálok Galgagyörk csendes részén, 882 nm-es telken fekvő, nettó 150,9 nm, bruttó 217,4 nm-es, 1975-ben épült, téglafalazatú, hatalmas, tényleges 2 lakórészszel rendelkező családi házat.

Az épületet kombicirkó, vegyes tüzelésű kazán, fent 3 szoba - lent 1 szoba, szintenként fürdőszoba, WC, konyha jellemzi.

Vasbeton födémmel rendelkezi, azaz bármikor beépíthető a tetőtér, ha kevésnek bizonyul a 2 szint adta helykínálat.

A repertoárba tartozik még egy 22,5 nm-es garázs, 16 nm-es gépház, 12 nm-es tároló/műhely.

A melegvízről gázbojler gondoskodik, az utcában átmenő forgalom nincs, köszönhetően annak, hogy zsákutca.

Infrastruktúrája kiváló, 5 perc sétával elérhető buszmegálló, bolt, iskola, óvoda.

A szomszédok kedvesek és barátságosak, mellyel egy igazán élhető lakóközösséget alkotnak.

A település megfelel a Falusi CSOK feltételeinek!

**AZ INGATLAN PER, TEHER és IGÉNYMENTES!**

INGYENES hitel tanácsadás!  
CSOK és Falusi CSOK ügyintézés!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk ...



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 373192                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 217 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 14 m²                    |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 882 m²                   |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1975                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

**VÂNZARE**

