

53 000 000 HUF

Jászberényben a Szatmáry Lakóparkban a Técső utca és az Árendás utca sarkán 882 m2-es telken eladó egy nettó 91,57 m2-es, 441 m2-es kizárólagos használatú telekrésszel rendelkező kulcsrakész újjépítésű lkerfél.

A házak csak a fedett autóbeálllóval érintkeznek.

A tartószerkezeti falak 30-as porotherm téglából készültek, a padlón 10cm lépésálló szigeteléssel, a homlokzatokon 10cm-es eps szigeteléssel, a vízszintes födémen 30 cm ásvénygyapot szigeteléssel. A külső nyílászárók korszerű 6 légkamrás, 3 rétegű üvegekkel szereltek.

Fűtéséről és a használati melegvízről monoblockos levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, padlón történő hőleadással.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:6000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:5000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 50.000.- Ft.
- beltéri ajtók:55.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti rendszer

Érdeklődő ügyfeleinknek a tervdokumentációt és a műszaki tartalmat készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!

...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377656
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	92 m²
Balcon/Terasă	16 m²
Camere	4 Camere
Teren	441 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

