

Karmacs Fő utca

54 900 000 HUF

Keszthelytől, Hévíztől 10 km-re található Karmacs településen kínálok megvételre egy újszerű családi házat 892 m²-es területtel. A főház 2021-ben egy régi ház elbontása után épült újjá megahagyva annak az utcai szobáját, majd oldal irányba és hátra felé bővítették. Így minden közmű vezeték ki lett cserélve, víz, villany és a szennyvíz hálózat egyaránt. Az új tető cserép héjazatot kapott, a földem fa szerkezetű, melyet 20 cm-es üveggyapottal szigeteltek le. A falak 15 cm-es külső szigetelést kaptak.

Az ingatlanban 2 hálószoza, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba lett kialakítva. A házból közvetlen átjárás lehetősége van a kazánházba és a garázból átalakított műhelybe. A fűtés vegyes tüzelésű kazánról működik, padlófűtéssel és radiátorokkal egyaránt, a meleg vizet villanybojler adja.

A főépület folytatásában építettek egy különálló házikót, amiben egy szobát és fürdőt alakítottak ki, amely még befejezésre vár. Jól hasznosítható egy lakóegységnek vagy nyári konyhának is. A hátsó kertben lehet veteményezni, parkosítani.

A településen működik óvoda, iskola, háziorvosi rendelő, vegyesbolt, önkormányzat.

...



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378852
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	107 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	2 Camere
Teren	892 m ²
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2021
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

