

## Miskolc

47 900 000 HUF

Miskolc RÓZSADOMBJÁN, a Dessewffy utcában eladó egy részben FELÚJÍTOTT, 68m<sup>2</sup>-es, EGYEDI kialakítású, amerikai konyha + 2 hálószoba, loggia, 3. emeleti lakás.

A 2018-tól történt felújítások, átalakítások:

- Vívezeték csere
- Villanyvezeték csere részben
- Ablakcsere (2 rétegű, műanyag)
- Bejárati ajtó csere (Biztonsági)
- Fürdőszoba és konyha teljes felújítása
- Hidegburkolatok cseréje
- Konyha-étkező-szoba egybenyitása
- Fürdőszoba bővítése, WC áthelyezése

Az ingatlanhoz tartozik egy saját pincerész is.

Fűtésről konvektorok és egy hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Közös költség: 17.000 Ft.

Gázátalány: 8.400 Ft/hó

A buszmegálló néhány lépésre található a háztól, de egy kellemes 15 perces sétával elérhető a belváros.

Ajánlom egyedülállóknak, pároknak, kiscsaládoknak és olyan BEFEKTETŐKNEK, akik egy azonnal kiadható lakást szeretnének vásárolni a város egyik LEGJOBB környékén!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 378974                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 70 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încalzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1963                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

