

## Érsekcsanád Üdülőterület

17 750 000 HUF

Érsekcsanád Dunapart Üdülő övezetében árvíz védett területen, de mégis a Dunához Vajashoz rendkívül közel, csendes helyen, családbarát üdülő eladó.

A közelben gyalog megközelíthető párszáz méteren belül ,vendéglátóhelyek, csónaktárolási lehetőség akár vízen is, szabad strand és a horgászat szerelmeseinek is minden igényt kielégít. Túrázási, kirándulni is van lehetőség, közelben a Kék Túra útvonal. Az üdülő csendes környezetben, jól megközelíthető helyen, a műúthoz közel helyezkedik el. A házhoz tartozik egy gyönyörű kis telek és egy fedett terasz ahol sütögető helység is kialakítható. A ház folyamatos felújításon esett át kívül 15cm szigetelést míg belül 10cm-es kapott, így alkalmas a téli ott tartózkodásra is. A teljes villany -és vízvezeték cseréje megtörtént. Az alsó szinten található nagy nappali, konyha, fürdőszoba. A felső szint két szobából áll. A víz fűtéstől megoldott. A fűtésről egy gyönyörű cserépkályha gondoskodik míg a melegvizet új Ariston bojler biztosítja. Ideális nyaraló családoknak, ahol biztosított a nyugodt kikapcsolódás és csodás programlehetőség.

Irányár:18.000.000Ft



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 379034                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 75 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 2 Camere                  |
| Teren               | 200 m <sup>2</sup>        |
| Vedere              | Stradal                   |
| Stare               | Renovat                   |
| Structură           | Zidărie mixtă             |
| Încălzire           | Altele                    |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public  |
| Bucătărie deschisă  | Nu                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1985                      |
| Orientare           | Nord                      |
| Înălțime interioară | 2.5 m                     |

VÂNZARE

