

99 900 000 HUF

XVIII. kerület Újpétertelep részén, Péterhalmi erdő közvetlen szomszédságában, Oszkó utcában, 1051nm-es, összközműves telken lévő, 130 nm hasznos lakóterületű, 4+2 félszobás, két fürdőszobás, nagy fedett teraszos, részben alápincézett, közepes állapotú, önálló családi ház eladó.

Az épület a '70-es években épült, de jelenlegi formáját 2006-ban nyerte el, a tetőtér beépítésével.

Az ablakok már műanyag thermóra lettek cserélve, a fűtésről kombi-cirkó kazán gondoskodik, a nappalit pedig kandalló teszi hangulatosabbá.

Az utca csendes, átmenő forgalomtól mentes.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 379853                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 130 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 20 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 + 2 Camere             |
| Teren               | 1051 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1980                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 3 m                      |

## VÂNZARE

