

## Budapest XI. Cartier

88 900 000 HUF

## FELÚJÍTOTT, FÖLDSZINTI TÉGLA LAKÁS ÚJBUDA SZÍVÉBEN!

Eladásra kínálok egy 2021-ben teljeskörűen felújított téглаépítésű lakást Újbuda szívében, kiváló infrastruktúrával és közlekedéssel.

A praktikus elrendezésű, barátságos hangulatú lakás egy 4 emeletes társasház földszintjén található. A bejárat a társasház zöld, fákkal övezett belső kertjéből nyílik. Ugyan ide néznek a lakás ablakai is, ami nyugodt, kellemes környezetet biztosít.

## A lakásról:

- a 62 m<sup>2</sup> lakóterületű lakás áll egy tágas, amerikai konyhás nappaliból, 2 szobából, egy fürdőszobából (wc-vel), egy külön wc-ből, valamint egy közlekedőből és egy kamrából.
- a 2021-ben történt felújítás során az ingatlan új, hő és hangszigetelt, redőnnyel szerelt műanyag nyílászárókat kapott. Egyedi, gépesített konyhabútor került beépítésre, valamint a tökéletes hangulat megteremtése érdekében modern mennyezeti világítást alakítottak ki.
- felújításra került továbbá a fürdőszoba és a WC is
- a nagyobbik szobába hatalmas beépített gardrób került, amely azon túl, hogy rendkívül esztétikus, rengeteg tárolási lehetőséget biztosít

- a fűtésről és a ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

## Identificare

381930

## Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

## Suprafața

62 m<sup>2</sup>

## Camere

3 Camere

## Vedere

Vedere spre grădină

## Stare

Renovat

## Structură

Caramida

## Încălzire

Gaz

## Parcare

Pe stradă, în loc public

## Bucătărie deschisă

Da

## Acces la grădină

Da

## Ultimul etaj

Nu

## An construcție

1920

## Orientare

Sud Est

## Înălțime interioară

2.9 m

## Costuri comune

20200 HUF

## Duplex

Nu

VÂNZARE

