

Szada

99 900 000 HUF

Szadán a Vasút Köz-ben, új építésű ingatlanok között, nettó 150,4 m²-es 2020-ban épült ikerházfél eladó!

Az ingatlanokhoz társasházi alapító okirat készült, így külön helyrajzi számot kaptak. A házat a jelenlegi tulajdonos építette kétgenerációs családi háznak, most külön kerülnek értékesítésre az ikerfelek. A kizárólagos használatú telekrészek birtokbaadásig elválasztásra kerülnek.

A falazat ytong 30-as, műanyag thermo nyílászárókkal. A homlokzatok 10cm-es dryvit , a padló 10 cm-es lépésálló szigeteléssel lett kialakítva. A tetőn 20cm kőzetgyapot szigetelés van, a héjazat antracit betoncserep.

A bal oldali lakás 86,74m²-es amerikai konyhás nappalival, 4,85m²-es kamrával, három tágas szobával (12,38m², 15,24m², 17,34m²) és egy 9,53m²-es fürdővel rendelkezik.

A fűtés és a meleg víz ellátását kondenzációs gázkazán biztosítja, hőleadása padlófűtéssel történik.

A belső ajtók borovi fenyő ajtók.

Kiegészítő fűtést 1 hűtő fűtő klíma és egy kandalló szolgálja.

A biztonságról kamerarendszer gondoskodik.

Parkolás a zárható lemezgarázsban és az udvaron is ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383847
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	150 m ²
Camere	4 Camere
Teren	600 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2020
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

