

## Budapest XII. Cartier

250 000 000 HUF

IGAZI KURIÓZUM! BUDAPEST SZÍVÉBEN: EGYEDI, REPREZENTATÍV POLGÁRI LAKÁS ELADÓ!

### FŐBB JELLEMZŐK:

Lokáció: Budapest XII. kerület, MOM Park közelében

Méret: 102+3 nm (tulajdoni lapon 97 nm)

Elosztás: 3 hálószoba, amerikai konyhás nappali-étkező, 2 fürdőszoba, dolgozószoba

Állapot: Teljes körű felújítás, azonnal költözhető!

### AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, KIVÉTELES INGATLAN!

A XII. kerület egyik legnyugodtabb és zöldebb utcájában, a MOM Park szomszédságában található ez a luxus szintű, igényes felújítással készült lakás, mely tökéletes elegyét adja a polgári életérzésnek és a modern kényelemnek.

Reprezentatív terek, letisztult dizájn, prémium minőség - mindez egyedülálló módon harmonizál a klasszikus polgári stílussal. A lakás egy első emeleti, csendes, kertre és utcára néző otthon, ami a legapróbb részletekig figyelembe veszi a mai igényeket és elvárásokat.

### TÖKÉLETESEN FELÚJÍTOTT!

Minden részletét a legnagyobb gondossággal alakították ki: a konyhabútor vadonatúj, beépített prémium gépekkel (indukciós főzőlap, sütő, hűtő, beépített mosogatógép). Az ablakok 3 rétegű, hőszigeteltek, biztosítva a kiváló ...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386054
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	97 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.3 m
Costuri comune	27740 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

